**БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ РЕСПУБЛИка БАШКОРТОСТАН**

 **ЙƏРМƏКƏЙ районы совет сельского поселения**

 **муниципаль РАЙОНЫның спартакский сельсовет**

 **СПАРТАК АУЫЛ СОВЕТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **ауыл БИЛƏмƏҺе советы ЕРМЕКЕЕВСКий РАЙОН**

452182, Спартак ауыл, Клуб урамы, 4 452182, с. Спартак, ул. Клубная, 4

 Тел. (34741) 2-12-71 Тел. (34741) 2-12-71

 Тел. (34741) 2-12-71,факс 2-12-71 Тел. (34741) 2-12-71,факс 2-12-71

 е-mail: spartak\_selsovet@maiI.ru е-mail: spartak\_selsovet@maiI.ru

 **ҠАРАР**  **№ 353** **РЕШЕНИЕ**

 «25» апреля 2019 й. « 25 »апреля 2019 г.

 ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО

ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

 В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Спартакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Спартакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Спартакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

1) **0,1** процента в отношении:

 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) **2,0** процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) **0,5** процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот.

3.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

 3.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

 3.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

 3.4. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

4. Признать утратившим силу Решение Совета сельского поселения Решение № 222 от 15.11.2017 г. «Об установлении налога на имущество физических лиц»

5. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1 июня 2019 года.

6. Настоящее решение опубликовать (разместить) в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте Администрации сельского поселения http://spartak-sp.ru сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан и обнародовать на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Спартакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.

 Глава сельского поселения

 Спартакский сельсовет                     Ф.Х.Гафурова