**БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ РЕСПУБЛИка БАШКОРТОСТАН**

** ЙƏРМƏКƏЙ районы совет сельского поселения**

 **муниципаль РАЙОНЫның спартакский сельсовет**

 **СПАРТАК АУЫЛ СОВЕТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **ауыл БИЛƏмƏҺе советы ЕРМЕКЕЕВСКий РАЙОН**

452182, Спартак ауыл, Клуб урамы, 4 452182, с. Спартак, ул. Клубная, 4

 Тел. (34741) 2-12-71 Тел. (34741) 2-12-71

 Тел. (34741) 2-12-71,факс 2-12-71 Тел. (34741) 2-12-71,факс 2-12-71

 е-mail: spartak\_selsovet@maiI.ru е-mail: spartak\_selsovet@maiI.ru

 **Ҡарар № 313 РЕШЕНИЕ**

 **«12 » декабрь 2018 й. « 12 » декабря 2018 года**

**О регулировании отдельных вопросов отчуждения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности СП Спартакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», законом Республики Башкортостан от 31 октября 2018 года №6-з «О регулировании отдельных вопросов отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Совет СП Спартакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан **решил**:

1. Установить срок рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности СП Спартакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.

2. Оплата недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности СП Спартакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан, осуществляется единовременно или в рассрочку не более семи лет.

3. Договоры купли-продажи арендуемого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства, заключенные с 01 июля 2018 года в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до даты вступления в силу настоящего Решения, но не оплаченные единовременно или в рассрочку, перезаключаются по инициативе указанных субъектов малого и среднего предпринимательства на условиях настоящего Решения.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета по бюджету, налогам, экономическому развитию, вопросам собственности и инвестиционной политике.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования. Действие распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2018 года.

 Глава сельского поселения Ф.Х.Гафурова